



Appartement
2 slaapkamers
Een badkamer
🏠 78 m²
🏠 Gemeenschappelijk
EPC Verbruik: E
EPC Uitstoot: E

REF: MV 3170

Mojacar

260.000€

Geweldige kans om een groot appartement met 2 slaapkamers / 1 badkamer op de derde verdieping te kopen in de goed onderhouden ontwikkeling La Mata, Mojácar Playa, met een groot terras en prachtig uitzicht.

Dit appartement ligt binnen het omheinde en goed onderhouden complex van La Mata met een uitgestrekte tuin, een groot zwembad, gemeenschappelijke parkeerplaats op korte loopafstand van het strand en andere voorzieningen en diensten, waaronder de faciliteiten van het boetiekhotel Jardines de la Mata, dat vrijwel aan de overkant van de weg ligt!

Het terrein heeft een groot privéterras met een prachtig uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen, het Boutique Hotel Jardines de Mata, de zee en de omliggende bergen. Al met al is dit appartement van 77,91 m² verdeeld over een eet- en zitkamer met een pelletbrander en plafond fan, evenals airconditioning, een moderne, volledig uitgeruste keuken met ontbijtbar, een binnenplaats, gang, twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en airconditioning, en een familiebadkamer. Het terrein beschikt ook over een zeer grote privéruimte die deels overdekt is en zowel vanuit de woonkamer als de hoofdslaapkamer toegankelijk is.

Samenvattend is het pand in uitstekende staat, klaar om in te trekken, en perfect als hoofdverblijf, tweede huis aan zee, of als beleggingspand met hoge huurvraag vanwege de uitstekende ligging.

Een van de belangrijkste onderscheidende kenmerken is de hoogwaardige Santos-keuken, volledig uitgerust met Siemens- en Bosch-apparaten, evenals een hoogwaardige Blanco-kraan en gootsteen met een ingebouwd filter, die design, kwaliteit en functionaliteit in elk detail biedt.

Het bevat ook een pelletkachel, een efficiënt en duurzaam verwarmingssysteem, ideaal voor wintercomfort en energiebesparing.

Dit is een geweldige kans om een groot appartement te kopen met een even groot deels overdekt terras op een zeer mooi en goed gevestigd complex en op loopafstand van de zee en voorzieningen. Geïnteresseerden dienen direct een bezichtigingsafpraak te boeken, want we verwachten dat dit pand zeer snel zal worden verkocht. Virtuele weergave is ook mogelijk.

sales@mojacarestates.com

+34 950 478 935

<https://nl.mojacarestates.com/3170>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 3170

