



Appartement

3 slaapkamers

2 badkamers

 87 m²

 Gemeenschappelijk

EPC Verbruik: D

EPC Uitstoot: D

REF: MV 3119

Mojacar

230.000€

Op het oosten gelegen appartement met 3 slaapkamers / 2 badkamers op de begane grond met een bebouwde oppervlakte van 87,40 mts2 plus een eigen overdekt terras met een oppervlakte van 12,30 mts2, een privétuin met een oppervlakte van 53,60 mts2 en een eigen ondergrondse garage en berging met een bebouwde oppervlakte van 34,40 mts2. Onderdeel van een charmant en gewaardeerd complex van Los Llanos II, genesteld in een prachtig deel van Mojácar Playa en biedt een serene en rustige woonervaring in een van de meest gewilde woonwijken van Almería aan de kust en op een steenworp afstand van het strand en alle voorzieningen van het strand. De gemeenschap biedt, zwembad, tuinen, fitnessruimte, speelkamer, enz. Deze woning biedt een ideale gelegenheid voor diegenen die op zoek zijn naar een rustig toevluchtsoord aan de kust.

De accommodatie ligt op een toplocatie op slechts 2 minuten lopen (250 meter) van de kustlijn en biedt gemakkelijke toegang tot het strand en de nabijgelegen bar-restaurants en winkels. Het gemak gaat verder met regelmatige busdiensten die u verbinden met de rest van Mojácar en andere kustplaatsen, waardoor het verkennen van de regio moeiteloos wordt.

De aantrekkingskracht van dit complex komt tot uiting in het scala aan voorzieningen die zijn afgestemd op comfortabel wonen. Bewoners kunnen profiteren van een gemeenschappelijke speelkamer uitgerust met darts, tafeltennis en pooltafel, een gemeenschappelijke fitnessruimte, een gemeenschappelijke kinderkamer voor jongere bewoners, een gemeenschappelijk zwembad dat perfect is om ontspannen te zwemmen, en zorgvuldig onderhouden tuinen en terrassen. Met zijn kleine formaat met een exclusief tintje is rust en stilte het hele jaar door gegarandeerd.

Dit goed ingerichte appartement bevindt zich op de begane grond en is verdeeld over een inkomhal, grote woon / eetkamer met open haard, aparte volledig ingerichte keuken, hal, twee badkamers, twee slaapkamers met tweepersoonsbed en een derde slaapkamer / polyvalente ruimte met directe toegang tot de gemeenschappelijke tuinen. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten.

Samengevat een groot appartement met een groot privéterrein buiten van 65,90 mts2 met een grote ondergrondse privégarage en berging in een gewilde gemeenschap met een groot gemeenschappelijk zwembad, tuinen, een fitnessruimte, een speel- en kinderkamer en speeltuinen en op een steenworp afstand van het strand en voorzieningen aan het strand. Een niet te missen kans voor wie op zoek is naar een idyllisch toevluchtsoord in Mojácar Playa - met niet alleen een huis, maar ook een benijdenswaardige levensstijl aan de Spaanse kust! Voor meer informatie kunt u langskomen op ons kantoor of telefonisch of per e-mail contact met ons opnemen. Virtuele bezichtiging is ook mogelijk.

sales@mojacarestates.com

+34 950 478 935

<https://nl.mojacarestates.com/3119>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 3119

