



Villa

3 slaapkamers

3 badkamers

 211 m²

 1,021 m²

 Privé

EPC Verbruik: D

EPC Uitstoot: C

REF: MV 3035

Mojacar

695.000€

Moderne vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers op het zuiden met onbeperkt uitzicht op zee en de bergen. De woning heeft ook een grote eigen afsluitbare garage en een aparte werkplaats, een groot zwembad, een beschutte tuin. Alles gelegen op een groot perceel van ongeveer 1.021 mts2 met voldoende parkeergelegenheid en toegang vanaf zowel de voor- als de achterweg. Gelegen in een van de meest gewilde gebieden op Mojácar Playa op korte loopafstand van het strand, de boulevard en alle voorzieningen en diensten van het gebied.

De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 187 mts2 verdeeld over de receptie, grote woonkamer, eetkamer, slaapkamer, badkamer en een volledig ingerichte en goed uitgeruste keuken met een bijkeuken op een niveau en 2 slaapkamers, hal en 2 badkamers op de bovenste verdieping. De woning heeft verschillende terrassen, elektrische shatters, elektrische poorten, enzovoort. Bovendien heeft het een grote afsluitbare garage met 24 mts2 en is daarom groot genoeg voor een grote auto en biedt het toch voldoende ruimte voor opslag. Er is ook een aparte grote werkplaats op de begane grond die gemakkelijk in het pand kan worden opgenomen of kan worden gebruikt voor een apart bijgebouw met onafhankelijke toegang.

De woning beschikt over een groot zwembad op het zuiden met een enorm terras met adembenemend uitzicht op de bergen en de zee, waardoor het ideaal is voor entertainment. De tuin op het zuidwesten is volledig beschut. De woning ligt op zeer korte loopafstand van de boulevard, het strand en alle voorzieningen die Mojácar te bieden heeft, en is toegankelijk vanaf de voorweg via een trap naast de garage of volledig stapvrij vanaf de bovenste weg waar ook parkeergelegenheid is en een elektrische poort.

Voor meer informatie of het boeken van een bezichtigingsafspraak kunt u langskomen op ons kantoor of telefonisch of per e-mail contact met ons opnemen. Virtuele bezichtiging is ook beschikbaar.

sales@mojacarestates.com

+34 950 478 935

<https://nl.mojacarestates.com/3035>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 3035

