



Appartement

2 slaapkamers

2 badkamers

 65 m²

 Gemeenschappelijk

REF: ME 2802

Palomares

104.000€

Penthouse appartement te koop in Palomares, Almeria, Andalusië met een garage, parkeerplaats en berging en een mooi gemeenschappelijk zwembad.

Overzicht: Ontdek dit mooie penthouse appartement op het zuiden in de badplaats Palomares, Almeria. Met 2 slaapkamers en 2 badkamers biedt deze volledig gemeubileerde woning een perfecte mix van comfort en gemak. Met een ruim terras bij de woonkamer en een opmerkelijk dakterras van 43m², een ondergrondse parkeergarage en een berging voorziet deze woning in al je behoeften. Bovendien is er een gemeenschappelijk zwembad.

Indeling: Bij binnenkomst word je begroet door een doordacht ontworpen leefruimte. De woonkamer komt uit op een heerlijk terras met een zuidelijke oriëntatie, perfect om te genieten van de zonsondergangen. Er is een aparte keuken met gloednieuwe apparatuur, waaronder een wasmachine. Er zijn inbouwkasten in beide slaapkamers. Beveiligingsroosters op de patio deuren en warme en koude airconditioning in elke kamer bieden gemoedsrust en comfort het hele jaar door. Bovendien is elke kamer uitgerust met verwarmingspanelen die de winters behaaglijk maken, en er zijn rolluiken voor alle ramen.

Gemeenschappelijke ruimtes: Dit penthouse maakt deel uit van een goed onderhouden gemeenschap met een gemeenschappelijk zwembad en tuin. Het appartement beschikt ook over een berging en een ondergrondse parkeerplaats. Er is een lift.

Locatie: Dit appartement ligt in Palomares, Almeria, op een toplocatie op slechts 1,2 km van het strand, dat kan worden bereikt in een ontspannen wandeling van 20 minuten. Palomares zelf biedt een scala aan voorzieningen, waaronder bars, restaurants, een apotheek, banken en een school. Voor grotere winkelexcursies is de dichtstbijzijnde grote supermarkt, Consum, gunstig gelegen in Vera Playa. Omarm de relaxte Andalusische levensstijl terwijl je goed verbonden bent met essentiële diensten en de prachtige Middellandse Zee kust.

Luchthavens

De luchthaven van Almeria ligt op 45 minuten rijden, die van Murcia op 1 uur en 20 minuten, die van Alicante op 2 uur en die van Malaga op 2 uur en 45 minuten.

4 golfbanen

Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

De aangegeven prijs is exclusief belastingen en kosten die voortvloeien uit de verkoop (ITP tegen het huidige belastingtarief, notaris, registratie en advocaatkosten). We herinneren je eraan dat je als consument het recht hebt om geïnformeerd te worden en de bijbehorende informatieve documentatie te ontvangen, afhankelijk van het geval, op basis van de bepalingen van Decreet 218/05 van 11 oktober dat de regelgeving voor consumenteninformatie bij de verkoop en verhuur van woningen in Andalusië regelt.

Over ons

Mojacar Estates is een onafhankelijk makelaarskantoor voor de verkoop en verhuur van onroerend goed sinds 1982. Ons toegewijde team, dat allemaal al meer dan 20 jaar werkzaam is in deze sector, biedt een professionele en deskundige service aan onze klanten. Ons team spreekt vloeiend Spaans, Engels en Duits. Wij bieden onroerend goed te koop en te huur in Mojacar en de omliggende gebieden van Almeria, met inbegrip van Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos en San Juan de los Terreros.

REF: ME 2802

