



Appartement
2 slaapkamers
Een badkamer
🏠 71 m²
🏠 Gemeenschappelijk
EPC Verbruik: E
EPC Uitstoot: E

REF: ME 2800

Mojacar

140.000€

Op het zuiden gelegen appartement te koop in een groot complex met een super gemeenschappelijk zwembad en grote tuin met garage parkeerplaats en berging op Mojacar Playa in Almeria, Andalusië.

Overzicht:

Dit op het zuiden gelegen appartement, gelegen op de 3e verdieping in de zeer gewilde Geest van Mojacar complex, is een mooie woning die nog nooit is verhuurd. Het heeft een smetteloos interieur met smaakvol meubilair, wat zorgt voor een comfortabele en gezellige leefruimte. Met een ondergrondse parkeergarage en een berging voor extra gemak, biedt dit appartement een compleet pakket voor modern wonen.

Indeling:

Het appartement heeft een doordachte lay-out met een ruim terras met uitzicht op de bergen en een begeerde zuidoriëntatie. Het terras is prachtig ingericht met comfortabel zitmeubilair en een eethoek met een tafel en vier stoelen. Vanaf 11 uur 's ochtends valt er zonlicht op het terras, waardoor het baadt in warmte en bewoners er de hele dag van kunnen genieten.

Gemeenschappelijke ruimtes:

Binnen het complex kunnen bewoners gebruik maken van een groot gemeenschappelijk zwembad te midden van volgroeide tuinen. Deze gemeenschappelijke ruimte biedt een rustig toevluchtsoord voor ontspanning en vrije tijd en verbetert de algehele kwaliteit van leven.

Inbegrepen in de verkoop:

- Smaakvolle meubels en inrichting
- Airconditioning, met zowel warme als koude lucht
- Toegewezen ondergrondse parkeergarage
- Berging
- Lift voor gemakkelijke toegang
- Dubbele beglazing voor energie-efficiëntie
- Ingebouwde kasten voor veel opbergruimte

Dit zou een prachtig vakantieverblijf zijn of als je wilt investeren, dan zou dit een ideale vakantiewoning zijn.

Locatie:

De exacte locatie van het appartement is gemarkeerd met een pin op de Google-kaart. Het ligt achter het Pueblo Indalo Complex, het strand ligt op 5-10 minuten lopen, evenals bars, restaurants en enkele winkels.

Luchthavens

De luchthaven van Almeria ligt op 45 minuten rijden, die van Murcia op 1 uur en 20 minuten, die van Alicante op 2 uur en die van Malaga op 2 uur en 45 minuten.

4 golfbanen

Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

De aangegeven prijs is exclusief belastingen en kosten die voortvloeien uit de verkoop (ITP tegen het huidige belastingtarief, notaris, registratie en advocaatkosten). We herinneren je eraan dat je als consument het recht hebt om geïnformeerd te worden en de bijbehorende informatieve documentatie te ontvangen, afhankelijk van het geval, op basis van de bepalingen van Decreet 218/05 van 11 oktober dat de regelgeving voor consumenteninformatie bij de verkoop en verhuur van woningen in Andalusië regelt.

Over ons

Mojacar Estates is een onafhankelijk makelaarskantoor voor de verkoop en verhuur van onroerend goed sinds 1982. Ons toegewijde team, dat allemaal al meer dan 20 jaar werkzaam is in deze sector, biedt een professionele en deskundige service aan onze klanten. Ons team spreekt vloeiend Spaans, Engels en Duits. Wij bieden onroerend goed te koop en te huur in Mojacar en de omliggende gebieden van Almeria, met inbegrip van Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos en San Juan de los Terreros.

REF: ME 2800

