



Villa

5 slaapkamers

4 badkamers

 363 m²

 1,550 m²

 Privé

REF: MV 2787

Mojacar

890.000€

UNIEKE VILLA IN HET HART VAN MOJACAR PLAYA! Dit is een zeer unieke woning op een perceel op eigen grond van 1.550 mts2 met uitzicht op zee en de bergen. Om de hoek van Playa Piedra Villazar, 3 commerciële centra, 3 grote supermarkten, apotheek, Parador, verschillende banken en bars en restaurants en ga zo maar door. De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte inclusief zwembad en verschillende buitenterrassen van bijna 500 mts2. De villa zelf is gebouwd rond een traditionele Andalusische patio en exclusief terrassen en zwembad en heeft een bebouwde oppervlakte van 345 mts2 op de begane grond, waaronder 4 slaapkamers, 4 badkamers, kleedkamer, galerij, split-level woonkamer, eetkamer, keuken met provisiekast en wasruimte, garage voor 2 auto's, enzovoort plus nog eens 18 mts2 op de bovenste verdieping die kan worden gebruikt als studeerkamer of de 5e slaapkamer.

De woning heeft een groot privézwembad en ook een enorme en goed gevestigde en goed onderhouden tuin met gazon die zijn water krijgt uit de eigen privébron van het perceel. De woning is ook voorzien van airconditioning en elektrische centrale verwarming. De villa is goed ontworpen, vol charme, afgewerkt met een zeer hoge standaard en zeer goed onderhouden. Het biedt uitzicht op zee en de bergen en toch ligt het in het hart van Mojacar Playa zonder lange heuvels om te rijden of te beklimmen zoals het zo gebruikelijk is in dit deel van Spanje. Voor de golf liefhebber ligt de dichtstbijzijnde golfbaan op slechts 5 minuten rijden met voor meer golfbanen binnen maximaal 20-25 minuten rijden. Het pittoreske dorp Mojácar ligt op 5 minuten rijden.

Het huis is ideaal voor een groot gezin, maar het past ook bij een kleiner gezin dat op zoek is naar een ruime plek en tegelijkertijd voldoende kamers heeft en de perfecte omgeving om zelfstandig bezoekende gasten en familie te ontvangen. Het is ook geschikt voor mensen die een klein boetiekhotel willen runnen.

sales@mojacarestates.com

+34 950 478 935

<https://nl.mojacarestates.com/2787>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 2787

