



Villa
4 slaapkamers
4 badkamers
🏠 340 m²
🏠 710 m²
EPC Verbruik: F
EPC Uitstoot: E

REF: MV 2728

Mojacar

999.999€

Grote op het oosten gelegen 4-bed / 4-bad frontline Villa gelegen op een eigen perceel aan de overkant van het strand en met alle diensten en voorzieningen in de buurt.

Het eigen perceel waar de villa zich bevindt, meet 710 mts2 en heeft een totale bebouwde oppervlakte van 340 mts2 als volgt verdeeld: begane grond: overdekt terras met een bar, een zeer grote open receptie / feestzaal met een badkamer - vanwege de enorme omvang kan deze ruimte worden omgezet in een andere woning. Op dit niveau is er ook een grote lobby met deuren naar de patio / binnenplaats aan de achterkant en met een trappenhuis dat naar de bovenste verdieping leidt. De binnenplaats heeft een ingebouwde BBQ, berging en toilet. Op de begane grond is er ook een dubbele groot genoeg voor twee auto's. De bovenste verdieping is verdeeld tussen een hal, slaapkamer, keuken met wasruimte, bijkeuken en garderobe, een grote woon / eetkamer met prachtig uitzicht op zee, groot terras met uitzicht op zee, hal, 3 doble slaapkamers met inbouwkasten en hun eigen terrassen en 2 badkamers. Het enorme dakterras biedt 360 ° uitzicht en is toegankelijk via een buitentrap vanaf het terras van een van de slaapkamers. Het pand profiteert ook van een chimenea in de lounge, ingebouwde plafondventilatoren, verschillende terrassen, enz.

De villa is geschikt voor fulltime wonen of gewoon een vakantieplek om te ontspannen of vanwege de locatie kan het zelfs worden omgezet - onderworpen aan planning - tot een commercieel pand vanwege de centrale ligging. Degenen die een privézwembad wensen, kunnen er ook een laten installeren, omdat er voldoende ruimte is om er een te bouwen op het perceel, afhankelijk van de relevante bouwvergunningen, enz. Virtuele weergave is ook beschikbaar.

REF: MV 2728

