



Appartement
2 slaapkamers
Een badkamer
🏠 82 m²

REF: ME 2696

Mojacar

135.000€

Prachtig appartement in Mojacar dorp te koop in Almeria, Andalusië met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de kust, en verkocht met een berging.

Overzicht

Dit appartement is ideaal als u wilt worden in het hart van het pittoreske oude centrum van Mojacar met een prachtig uitzicht op de zee en op loopafstand van alle voorzieningen van het dorp. Het appartement heeft een terras van 11m² en is gelegen op de tweede verdieping (bovenste verdieping) van een kleine urbanisatie. Het heeft een berging van 5,45m². De woning wordt gemeubileerd verkocht en heeft airconditioning in de woonkamer en een van de slaapkamers.

Indeling

Een trap leidt naar de voordeur die direct uitkomt in de zeer ruime woon-eetkamer en open keuken. Er zijn ramen van vloer tot plafond die het meeste halen uit het unieke uitzicht dat kan worden genoten van waar u ook zit in de kamer. De ramen komen uit op het terras dat over de hele lengte van het appartement loopt (11m²) en perfect is om van de zomeravonden te genieten. De open keuken is gescheiden van de zit-eetkamer door een bar en is uitgerust met een koel-vriescombinatie, elektrische kookplaat, oven, wasmachine en magnetron.

Er zijn 2 slaapkamers, beide met ingebouwde kasten en ramen aan de zijkant van het gebouw. De grootste slaapkamer heeft een kleedruimte met verschillende inbouwkasten en een airconditioning. De complete badkamer heeft een bad.

De verkoop omvat: Volledig gemeubileerd. Airconditioning in de grote slaapkamer en woonkamer. Berging op de begane grond van het gebouw.

Locatie

Het appartement is centraal gelegen en dicht bij de kleine supermarkt van het dorp evenals de kerk, medisch centrum, winkels, bars en restaurants. Het gemeentelijk sportcentrum met een overdekt zwembad ligt op korte loopafstand evenals het gemeentehuis. Er is een lokale bus die u naar het strand van Mojacar brengt, op ongeveer 2 km afstand. Er is een lokale markt op woensdag. Klik op de Google kaart op "kaart vergroten" en de exacte locatie van het pand in Mojácar is gemarkeerd met de pin.

Vliegvelden

De luchthaven van Almeria ligt op 45 minuten rijden, die van Murcia op 1 uur en 20 minuten, die van Alicante op 2 uur en die van Malaga op 2 uur en 45 minuten.

4 golfbanen

Mojacar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilon Golf.

De aangegeven prijs is exclusief de belastingen en kosten die voortvloeien uit de verkoop (ITP tegen het huidige belastingtarief, notaris, registratie en advocaatkosten). Wij herinneren u eraan dat u als consument recht heeft op informatie en de bijbehorende informatieve documentatie, afhankelijk van het geval, op basis van de bepalingen van Decreet 218/05 van 11 oktober dat de regelgeving inzake consumenteninformatie bij de verkoop en verhuur van woningen in Andalusië regelt.

Over Ons

Mojacar Estates is een onafhankelijk agentschap voor de verkoop en verhuur van onroerend goed sinds 1982. Ons toegewijde team, die allemaal al meer dan 20 jaar werkzaam zijn in deze sector, bieden een professionele en deskundige service aan onze klanten. Ons team spreekt vloeiend Spaans, Engels en Duits. Wij bieden woningen te koop en te huur in Mojacar en de omliggende gebieden van Almeria, met inbegrip van Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos en San Juan de los Terreros.

Approximate running costs

Yearly council rates (IBI) - 248,00€

Quarterly rubbish collection - 39,48€

Monthly community fees - 30,00€

REF: ME 2696

