



Rijtjeshuis  
3 slaapkamers  
2 badkamers  
+ Toilet  
Slaapplaatsen: 6  
 115 m<sup>2</sup>  
 Gemeenschappelijk

## Mojacar

**REF: ME 1515**

### El Duende

Mooi herenhuis voor 6 personen op een perfecte locatie voor een zomer- of wintervakantie aan zee met een prachtig uitzicht op zee en op loopafstand van alle winkels en voorzieningen.

### BELANGRIJKE MEDEDELING MET BETREKKING TOT ZWEMBADEN

We garanderen geen gebruik van gemeenschappelijke zwembaden buiten het zomerseizoen. De zwembaden zijn geopend van 1 juli tot 31 augustus. Buiten die periode kunnen wij niet verantwoordelijk worden gesteld voor het niet open zijn van zwembaden.

Dit herenhuis bestaat uit 3 slaapkamers, 2 badkamers, garderobe, volledig uitgeruste aparte keuken, woon-eetkamer met toegang tot terras en een eigen dakterras.

De toegang tot het pand is via de gemeenschappelijke poort en u vindt het huis een paar meter langs de gemeenschappelijke loopbrug.

Toegangsdeur opent naar inkomhal die naar rechts leidt naar hoffelijkheidsgarderobe en aan de linkerkant aparte (kleine) keuken volledig uitgerust met alle witgoed inclusief vaatwasser. Wasmachine en warmwaterboiler in kast bij de ingang.

Woon-eetkamer met banken, fauteuils, eettafel en stoelen en openslaande deuren naar een overdekt terras met uitzicht op het gemeenschappelijk zwembad en de zee.

Interne trap leidt naar de bovenste verdieping bestaande uit 3 slaapkamers en 2 badkamers.

De hoofdslaapkamer heeft een tweepersoonsbed (1,50 m), een plafondventilator, een eigen badkamer met douche en een Frans balkon.

Er is een complete familiebadkamer en 2 andere slaapkamers met tweepersoonsbedden. Reisinventaris in een van de kledingkasten.

Een andere trap leidt uo naar een eigen dakterras uitgerust met gasbarbecue, terrasmeubilair en luifel. Prachtig uitzicht rondom.

Centrale airconditioning (warm & koud), houtkachel en toegewezen parkeerplaats.

Spaans

WiFi-verbinding

Centrale verwarming op gas

Eigen parkeerplaats

Gemeenschappelijk zwembad

Beschikbaar voor winterverhuur.

Plaats

Klik op de bovenstaande Google-kaart op de kaart vergroten en de exacte locatie van het onroerend goed in Mojacar Costa Almeria Andalusië is gemarkeerd met de blauwe pin.

Deze urbanisatie heet El Duende, zeer centraal gelegen naast het commerciële centrum met ingang aan de Avenida de la Luz

Ideaal gelegen - geen auto nodig - tal van voorzieningen op loopafstand en 2 grote supermarkten zeer dicht bij het pand

Winkels, supermarkten, strandbars, restaurants en alle voorzieningen op loopafstand.

Dichtstbijzijnde stranden: Playa de Villazar en Playa del Descargador

Op zeer korte loopafstand vindt u een goede selectie van restaurants en strandbars.

REF: ME 1515

